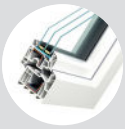
SCHMIDINGER
Schöne Aussichten.

CHECKLISTE FENSTERTAUSCH IN DER MIETWOHNUNG

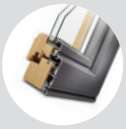
BEDARFSERMITTLUNG:

O Energieeffizienz der aktuellen Fenster prüfen lassen
O Zustand der Fenster (z. B. Undichtigkeiten, Schimmelbildung, Zugluft) beurteilen
O Lärmschutz und Sicherheit sind nicht mehr gegeben bzw. entsprechen nicht mehr den Vorstellungen

KONSTRUKTION & RAHMENMATERIAL


Kunststoff

Kunststoff-Alu


Holz-Alu

DIE WAHL DER RICHTIGEN GLÄSER

WÄRMESCHUTZ: 1,1 | 0,7 | 0,6 | 0,5 U_g Wärmeschutzglas

SCHALLSCHUTZ: niedriger Lärmpegel | mittlerer Lärmpegel | hoher Lärmpegel

SICHERHEIT: Basis Sicherheit | Erhöhte Sicherheit | Hohe Sicherheit

GESTALTUNGSMÖGLICHKEITEN

Farben, Formen, Fixteile, Fensterteilung, Glas, Sprossen, Griffe, Beschläge

ÖFFNUNGSARTEN / BE- & ENTLÜFTUNG

O Dreh-Kipp, Dreh, Kipp
O Fixverglast
O Schiebeverglasungen / Hebe-Schiebetüren
O Falt-Schiebe-Systeme

ZUBEHÖR

Griffe, Sprossen, Ornamentgläser, Außen- und Innenfensterbänke, Sonnenschutz, Insektenschutz, Hauseingangstüren

PROFESSIONELLE MONTAGE

O Achten Sie stets darauf, dass die Montage durch ein gut ausgebildetes Fachpersonal erfolgt, welches immer den aktuellen Stand der Technik beachtet. Nur so können unangenehme Folgeschäden langfristig vermieden werden.

PREIS-LEISTUNGSVERHÄLTNIS ANALYSIEREN

O Angebote von verschiedenen Anbietern einholen
O Energieeinsparungen und Kostensenkung durch Fenstertausch schätzen
O Amortisationsdauer der Investition berechnen
O Richtigkeit aller relevanten Abmessungen
O Verglasung, Sicherheits- und Wärmeschutzglas bei Anbietern vergleichen
O Materialien und Systeme, eventuelle Profile für Fußbodenausgleich
O Grafische Darstellung - Fenster und Türen und Verglasungssysteme
O Komplette Montageleistung angeboten - Fixpreis, keine bösen Überraschungen
O Fachgerechter Einbau nach neuestem Stand der Technik
O Eigene und qualifizierte Monteure
O Zubehör wie: Sonnen-, Insektenschutz, Beleuchtungssysteme usw.
O Garantieleistungen
O Regionaler Anbieter - Referenzen und Kundenbewertungen recherchieren
O Nachlass oder spezielle Skontovereinbarungen
O Prüfzeugnisse der Produkte

GARANTIELEISTUNGEN PRÜFEN

NACHSTEHENDE GARANTIE GILT BEI FENSTER-SCHMIDINGER

10 JAHRE GARANTIE

... gegen Verformung & Rissbildung von weißen Kunststoffprofilen
... gegen Verfärbung von weißen Kunsstoffprofilen

5 JAHRE GARANTIE

... gegen Verfärbung von folierten PVC / ALU-Profilen
... gegen Verfärbung & Rissbildung von Alu-Profilen
... gegen Anlaufen zwischen den Scheiben bei Isoliergläsern
... auf Schutzfunktion der Holzbeschichtung

3 JAHRE SERVICE

5 Jahre gratis Serviceleistung für einwandfreie Funktionalität Ihrer Fenster- sowie Türbeschläge.

RECHTLICHE ASPEKTE:

O Mietvertrag auf Regelungen zum Fenstertausch überprüfen
O Falls erforderlich Zustimmung des Vermieters einholen
O Baugenehmigung durch den Vermieter prüfen lassen
O Nach Abschluss der Arbeiten Vermieter über die Fertigstellung informieren
O Regelung der Kostenbeteiligung zwischen Mieter und Vermieter (falls erforderlich)
O Eventuelle Anpassung des Mietvertrags

PLANUNG, DURCHFÜHRUNG UND NACHBEARBEITUNG:

O Termin für den Fenstertausch vereinbaren
O Vorbereitungen treffen (z. B. Möbel schützen, Zugang zu den Fenstern gewährleisten)
O Benachrichtigung der Nachbarn über mögliche Lärmbelästigung während der Montage
O Überprüfung der ordnungsgemäßen Montage und Funktion der Fenster
O Reinigung der betroffenen Räume

Schmidinger GmbH | 4201 Gramastetten | Gewerbepark 6 | Tel 07239 7031 0 | **office@fensterschmidinger.at** **www.fenster-schmidinger.at**